# Ausschreibung Wohngemeinschaft für Studierende

## AchQuartier für Gemeinschaftliches Wohnen

**AchQuartier für Gemeinschaftliches Wohnen** ist ein Wohnprojekt der Landeshauptstadt Bregenz, das durch seine Vielfalt an Wohnformen (betreutes Wohnen, 24-Stunden Betreuung und Generationenwohnen) Raum für verschiedene Bedürfnisse älterer Menschen bietet. Ein:e Mitarbeiter:in koordiniert und moderiert die Anlage und ist ein Bindeglied zwischen der Stadt Bregenz, den Bewohner:innen und Netzwerkparter:innen. Der Gemeinschaftsraum fördert die Begegnung und den Austausch im Haus und ermöglicht gemeinsame Aktivitäten sowie externe Angebote wie z. B. Vorträge.

In unserer Wohnanlage steht eine Wohnung für eine Student:innen-Wohngemeinschaft zur Verfügung, die integraler Bestandteil des Wohnkonzeptes ist.

Die Wohnung ist ab Dezember 2026 bezugsbereit.

**Anforderungen und mögliche Unterstützungsform für die Bewerber:innen:**

- Ausgeprägte Toleranz, Kommunikationsfähigkeit sowie Zuverlässigkeit und Bereitschaft zur kontinuierlichen Weiterentwicklung
- Unterstützung der Bewohner:innen bei Freizeitaktivitäten sowie im Rahmen der Nachbarschaftshilfe, beispielsweise durch Einkäufe, Post- oder Apothekengänge
- Aktive Mitwirkung an der Förderung eines harmonischen Zusammenlebens innerhalb der Hausgemeinschaft
- Bereitschaft und Freude daran, Zeit mit älteren Menschen zu verbringen, etwa bei Spaziergängen, Spielen oder Vorleseangeboten
- Psychische Belastbarkeit und Stabilität
- Interkulturelle Sensibilität und Kompetenz

Die Ausschreibung richtet sich an Student:innen aller Studienrichtungen, die die Bereitschaft mitbringen, sich freiwillig und unentgeltlich für die Hausgemeinschaft zu engagieren. Das Stundenausmaß beträgt 10 Stunden im Monat.

Für die Student:innen-Wohngemeinschaft steht eine 105 m² große Wohnung in der Achsiedlungsstraße 83 in Bregenz zur Verfügung. Diese umfasst drei Einzelzimmer, ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Badezimmer und WC sowie eine Veranda. Die drei Zimmer haben folgende Größen und monatlichen Kosten inklusive Betriebskosten (BK):
Zi.1- 11,76 m²- 377,18 €
Zi.2- 11,22 m²- 371,08 €
Zi.3- 17,25 m²- 439,24 €

Es fällt keine Kaution an.

**Mietvertragsdauer:**

Die Mietvertragsdauer beträgt ein Jahr mit Option auf Verlängerung und orientiert sich an der voraussichtlichen Dauer der Ausbildungszeit.

**Kündigungsfrist:**

Für beide Vertragsparteien gilt eine Kündigungsfrist von drei Monaten zum Ende eines Monats.

**Bewerbungsanfragen bitte an:**
Elisabeth Galehr
Landeshauptstadt Bregenz
Gemeinwesenarbeit
Tel: +43 5574 410 1665
E-Mail: elisabeth.galehr@bregenz.at