

Großzügiges Zimmer (24,4 m²) in renovierter Altbauwohnung – Feldkirch Zentrum

In einer frisch renovierten Altbauwohnung direkt in der Fußgängerzone von Feldkirch wird ein helles Zimmer mit 24,4 m² zur Miete angeboten. Hohe Decken, originaler Holzboden und große Fenster sorgen für eine angenehme Wohnatmosphäre mitten in der Stadt.

Die Wohnung wurde kürzlich renoviert und verfügt über:

- eine moderne, voll ausgestattete Küche
- ein modernes Badezimmer
- ein separates Gäste-WC

Zimmerdetails:

- Größe: 24,4 m²
- Nettomiete (unmöbliert): 560 €
- Betriebskostenpauschale: 150 €
(inkl. Betriebskosten, Strom, Gas & Internet)
- **Gesamtmiete unmöbliert: 710 €**
Möblierungsoption: +50 € / Monat
- Das Zimmer kann unmöbliert oder möbliert gemietet werden.
Bei möblierter Vermietung (Bett, Schreibtisch, Stauraum etc.) kommt ein Aufschlag von 50 € / Monat hinzu.

Gemeinschaftsbereiche & Ausstattung:

- Waschmaschine
- Geschirrspüler
- Kühlschrank
- Geschirr & Besteck vorhanden

Lage & Anbindung:

- absolute Zentrallage (Fußgängerzone)
- hervorragende Anbindung an Bus (3 min zu Fuß) & Bahn (7 min zu Fuß)
- keine privaten Parkplätze, öffentliche Parkmöglichkeiten in der Nähe

Ideal für Studierende, Berufstätige oder Personen, die zentrales Wohnen schätzen.

Bei Interesse freuen wir uns über eine kurze Nachricht mit ein paar Infos zu dir.



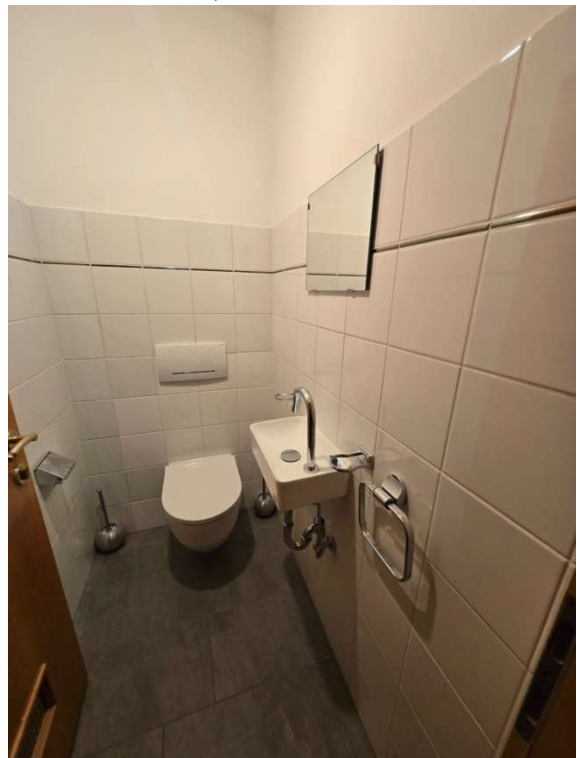
Zimmer 1 mit 24,4 m² – Blick nach vorne



Zimmer 1 mit 24,4 m² – Blick nach hinten



Gemeinschaftlich genutzte Küche mit Blick in den Innenhof



Gemeinschaftlich genutztes Gäste WC



Gemeinschaftlich genutztes Bad



Gemeinschaftlich genutztes Bad



Neustadt Feldkirch (Feldkirch-Bild von Leonard Niederwimmer auf Pixabay) – hier befindet sich die Wohnung auf der rechten Seite