

## **Helles Zimmer (17 m<sup>2</sup>) in renovierter Altbauwohnung im Zentrum von Feldkirch**

Ab **01.09.2026** wird in einer frisch renovierten Altbauwohnung direkt in der Feldkircher Fußgängerzone ein helles Zimmer vermietet.

Die Wohnung verbindet den Charme eines Altbaus mit modernem Wohnkomfort. Hohe Decken, originale Holzböden und große Fenster schaffen eine angenehme Wohnatmosphäre.

### **Zimmer**

- 17 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- zusätzlicher Bereich (ca. 3 m<sup>2</sup>), ideal als begehbarer Kleiderschrank oder Stauraum
- möbliert oder unmöbliert verfügbar

### **Miete**

- 620 € pro Monat (inkl. Betriebskosten, Strom, Gas und Internet)
- Möblierungsoption: +50 € pro Monat

### **Ausstattung**

- moderne, voll ausgestattete Küche
- modernes Badezimmer
- separates Gäste-WC
- Waschmaschine, Geschirrspüler, Kühlschrank
- Geschirr und Besteck vorhanden

### **Lage**

- direkt in der Feldkircher Fußgängerzone
- Bushaltestelle in 3 Gehminuten
- Bahnhof in 7 Gehminuten
- Fachhochschule Vorarlberg in Dornbirn mit Bahn oder Bus in ca. 20-30 Minuten erreichbar
- öffentliche Parkmöglichkeiten in der Nähe

Ideal für Studierende der Fachhochschule Vorarlberg, Berufstätige oder alle, die zentrales Wohnen mit guter Verkehrsanbindung schätzen.

**Verfügbar ab 01.09.2026.**

Bei Interesse bitte eine kurze Vorstellung per E-Mail an: [kristin.ganahl@gmail.com](mailto:kristin.ganahl@gmail.com)



Zimmer



Gemeinschaftlich genutzte Küche mit Blick in den Innenhof



Gemeinschaftlich genutztes Gäste WC



Gemeinschaftlich genutztes Bad



Gemeinschaftlich genutztes Bad



Neustadt Feldkirch (Feldkirch-Bild von Leonard Niederwimmer auf Pixabay) – hier befindet sich die Wohnung auf der rechten Seite